На основу члана 46. и 51.б Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009,81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС,132/2014 , 145/2014, 83/2018, 31/2019 , 37/2019-др. закон , 9/2020 и 52/2021) и члана 37. став 1. тачка 5. Статута Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" број 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019) Скупштина Општине Рума, на седници одржаној дана 30.01.2023. године донела је

О Д Л У К У О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ДОБРИНЦИ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се измени Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Добринци , бр. 06-104-9/2022-III од 03.08.2022.год. ,("Сл. лист општина Срема" број 22/2022).

Члан 2.

Мења се чл. 2. Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Добринци тако да гласи:

„Изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Добринци, не мења се постојећа граница плана. Измене и допуне Плана односе се на графички и текстуални део плана, а обухват измена и допуна за Локацију 1 је к.п. 1188/24 К.О. Добринци, Локацију 2 је к.п. 1213/26 К.О. Добринци а за локације 2 и 4 обухват је дат координатама тачака приказаним у графичким прилозима.

Графички прилози 1,2,3,4 и 5. су саставни део ове Одлуке."

Члан 3.

Мења се чл. 6.Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Добринци тако да гласи:

„ Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Добринци су циљане и односе се на измене на 4 локације, и оне подразумевају измене које се односе на промену намене површина на деловима парцела и одређивање новог јавног земљишта.

1. ЛОКАЦИЈА 1. Продужетак Улице Раде Тиркета и пренамена дела заштитног зеленила у зону становања. Обухват Измена и допуна Плана на овој Локацији је к.п. 1188/24 К.О. Добринци (Гр. прилог 1.).
2. ЛОКАЦИЈА 2. Продужетак Гагићеве улице до краја грађевинског подручја и повезивање са краком улице која излази на Борковачку улицу; Пренамена дела

парцеле намењене за социјално становање у наменузаштитно зеленило због великог броја нелегално изграђених објеката. Обухват Измена и допуна Плана на овој Локацији обухвата више парцела, које се налазе у оквиру зоне, дефинисане координатама тачака, приказаних на графичком прилогу (Гр. прилог 2.).

3. ЛОКАЦИЈА 3. Промена намене дела заштитног зеленила у намену становање због формирања нових парцела за породично становање: У обухвату Измена и допуна Плана на овој Локацији је к.п. 1188/24 К.О. Добринци (Гр. прилог 3.)
4. ЛОКАЦИЈА 4. Промена намене дела к.п. бр. 2258/1 К.О. Добринци, намењене за породично становање у јавну површину и формирање улице ради спајања Борковачке улице и атарског пута, односно излаза у атар. Обухват Измена и допуна Плана на овој Локацији обухвата део парцеле 2258/1 К.О. Добринци, који је дефинисан координатама тачака, приказаних на графичком прилогу (Гр. прилог 4.).

Изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Добринци планирана је измена правила грађења у појединим одредбама у зони становања а у циљу стварања повољнијих услова за живот људи у насељу.“

Члан 4.

Остали чланови Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Добринци , бр. 06-104-9/2022-III од 03.08.2022.год. ,(“Сл. лист општина Срема” број 22/2022) остају непромењени.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општина Срема”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број:06-6-8/2023-III

Дана: 30.01.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић